



NOTULE VAN 'N VERGADERING VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE GEHOU IN DIE RAADSAAL, MALMESBURY OP WOENSDAG, 19 NOVEMBER 2025 OM 10:00

TEENWOORDIG:

Uitvoerende Burgemeester, rdh J H Cleophas (voorsitter)
Uitvoerende Onderburgemeester, rdd J M de Beer

Lede van die Burgemeesterskomitee:

Rdl N Smit
Rdh T van Essen
Rdl A K Warnick

Beampes:

Munisipale Bestuurder, mnr J J Scholtz
Direkteur: Finansiële Dienste, mnr M Bolton
Direkteur: Siviele Ingenieursdienste, mnr L D Zikmann
Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste, mnr T Möller
Direkteur: Beskermingsdienste, mnr H Witbooi
Direkteur: Ontwikkelingsdienste, me J S Krieger
Direkteur: Korporatiewe Dienste, me M S Terblanche
Bestuurder: Sekretriaat en Rekordsdienste, me N Brand

1. OPENING

Die voorsitter verwelkom lede en versoek rdl N Smit om die vergadering met gebed te open.

2. VERLOF TOT AFWESIGHEID

Kennis geneem van die verskonings ontvang vanaf rdl D G Bess en die Speaker, rdh M A Rangasamy.

3. VOORLEGGINGS/AFVAARDIGINGS/SPREEKBEURTE

Geen.

4. NOTULES

4.1 NOTULE VAN 'N GEWONE VERGADERING VAN DIE UITVOERENDE BURGEMEESTERSKOMITEE GEHOU OP 16 OKTOBER 2025

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

Dat die notule van 'n Gewone Uitvoerende Burgemeesterskomiteevergadering gehou op 16 Oktober 2025 goedgekeur en deur die Uitvoerende Burgemeester onderteken word.

5. OORWEGING VAN AANBEVELINGS UIT DIE NOTULES

5.1 NOTULE VAN PORTEFEULJEKOMITEESVERGADERINGS GEHOU OP 12 NOVEMBER 2025

5.1.1/...

5.1.1 MUNISIPALE BESTUUR, ADMINISTRASIE EN FINANSIES (7/1/2/2-1)

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

Dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

5.1.2 SIVIELE EN ELEKTRIESE DIENSTE (7/1/2/2-4)

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

Dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

5.1.3 ONTWIKKELINGSDIENSTE (7/1/2/2-5)

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

Dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

5.1.4 BESKERMINGSDIENSTE (7/1/2/2-3)

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

Dat die Uitvoerende Burgemeester die aanbevelings in die betrokke notule bekragtig.

6. SAKE VOORTSPRUITEND UIT DIE NOTULES

Geen.

7. NUWE SAKE

7.1 KLIPKOPPIE SONAANLEG: PROJEK-GEREEDHEID EN VERSLAG INSAKE WAARDE VIR GELD BEPALINGS (12/2/4-8/5)

Die Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste behandel die verslag en bevestig dat die projekgereedheidsbeoordeling, saam met 'n waarde-vir-geld-berekening oor 'n tydperk van 20 jaar, gebaseer op sekere aannames, voltooi is.

Die Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste bevestig dat gebaseer op die waarde-vir-geld-berekening wat gedoen is, is dit inderdaad voordelig vir die Munisipaliteit om energie vanaf 'n Onafhanklike Kragprodusent te verkry, in vergelyking met die aankoopprys van Eskom.

Die Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste verduidelik verder die vereiste om 'n waarborg/sekuriteit beskikbaar te stel aan die Onafhanklike Kragprodusent waarvan die waarde ±R80 miljoen sal beloop. Die waarde sal egter onderhandel word met die voorkeurtenderaar, waarna die Raad die finale goedkeuring, al dan nie, sal verleen.

Die doel van die verslag is om die Raad se goedkeuring te verkry om na die volgende fase van die projek aan te beweeg, naamlik om die mark te toets vir voorstelle vir die verkryging van hernubare energie vanaf die sonaanleg.

BESLUIT (vir voorlegging aan die Raad op 3 Desember 2025)

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

- (a) Dat die Uitvoerende Burgemeesterskomitee die aankoop van energie vanaf 'n onafhanklik krag voorsiener vir 'n periode van 20 jaar aan die Raad aanbeveel, onderhewig aan die nakoming van die aankoop prosedures;

7.1/...

- (b) Dat daar by die Raad aanbeveel word dat voortgegaan moet word met die voorbereiding van die nodige tenderdokumente om die proses af te skop;
- (c) Dat die Munisipale Bestuurder volmag gegee word (onderhewig aan raadsgoedkeuring) om toe te sien dat alle voorwaardes van die Bate Oordrag Regulasies en Artikel 33 van die MFMA nagekom word;
- (d) Dat 'n maksimum grootte van 10 MW, vir die sonaanleg aanbeveel word;
- (e) Dat daar kennis geneem word van die moontlike vereiste om 'n waarborg/sekuriteit te lewer gelykstaande aan 18 tot 36 maande se energie aankope. Die waarde sal egter eers tydens die onderhandelingsfase bepaal kan word.

7.2 **ESKOM KONTRAKWERKE SEKURITEIT/WAARBORG VIR 132 kV SELFBOU PROJEC (16/2/4/2/1)**

Die Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste gee agtergrond tot die konstruksie van die 132 kV-substasie waarvan 'n gedeelte deur die Munisipaliteit afgehandel is en die voltooiing daarvan op grond van 'n selfbouprojek hanteer sal word. Dit behels dat die Munisipaliteit die konstruksie voltooi en die bate dan oorhandig aan Eskom.

Die Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste verduidelik die vereistes waaraan voldoen moet word, onder andere, die lewering van 'n Kontrakwerke Sekuriteit/Waarborg ter waarde van R7 613 000,00 om enige defekte tydens die eerste sewe jaar van die projek te dek. Die Direkteur: Elektriese Ingenieursdienste bevestig dat die retensiegelde vir 'n periode van 24 maande teruggehou sal word, wat ook in 'n mate die Munisipaliteit se risiko's verder dek.

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl N Smit)

- (a) Dat kennis geneem word van die Eskom vereistes vir 'n Kontrakwerke sekuriteit/waarborg ter waarde van R7 613 000.00 (berekende op 10% van die geskatte projekwaarde) soos aangedui in die Eskom kwotasie;
- (b) Dat kennis geneem word van die uitkoms van die onderhandelinge tussen Eskom en Swartland om die elektrisiteitsrekening waarborge vir alle projekaansoeke ontvang tot en met die einde van Junie 2025 in te sluit in die waarborg van R30 miljoen wat reeds voorsien is;
- (c) Dat kennis geneem word van die opsie om die sekuriteitsbedrag in 'n Eskom genomineerde rente-draende bankrekening in te betaal in stede daarvan om 'n baie komplekse bankwaarborg te voorsien wat deur die Bank bestuur moet word;
- (d) Dat die Direkteur: Finansiële Dienste gemagtig word om die werklike waarde van die sekuriteit teen die einde van die projek te herbereken (soos deur Eskom verlang) in konsultering met Eskom en beraadslaging met die Uitvoerende Burgemeester;
- (e) Dat die Direkteur: Finansiële Dienste gemagtig word om reëlins te tref om die herberekende sekuriteitsbedrag in 'n Eskom genomineerde rente-draende rekening in te betaal, op die geleë tyd, met 'n onttrekkingsdatum van 7 jaar na die inwerkingstelling van die Eskom 132 kV Bates.

7.3 **HERSIENING VAN PUBLIEKE DEELNAME BELEID (6/2/2/B)**

Die gewysigde Publieke Deelname Beleid is met die sakelys gesirkuleer.

Op navraag deur rdh T van Essen insake die publieke deelnameproses wat vereis word vir die jaarlikse hersiening van die Geïntegreerde Ontwikkelingsplan (GOP) en Begroting, bevestig die Munisipale Bestuurder dat die Munisipaliteit gebonde is aan die GOP/Begroting-tydskedule wat jaarliks gedurende Augustus deur die Raad goedgekeur word.

7.3/...

Die Munisipale Bestuurder bevestig verder dat die publieke deelnameprosesse wesenlik verskil tussen die opstel van die 5-jaar GOP en die jaarlikse hersiening daarvan.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

- (a) Dat die gewysigde Publieke Deelname beleid goedgekeur word met onmiddellike effek;
- (b) Dat die Direkteur: Korporatiewe Dienste of haar genomineerde die beleid jaarliks hersien as deel van die proses vir die hersiening van kommunikasieverwante beleide.

7.4 AANBEVELING AAN DIE RAAD: HERAANSTELLING VAN LEDE VAN DIE DISSIPLINÊRE RAAD (5/15/1/5)

Die Dissiplinêre Raad is ingestel as 'n onafhanklike adviserende liggaam om ingevolge die *Financial Misconduct Regulations* die Raad by te staan in ondersoeke na finansiële wangedrag.

BESLUIT (vir voorlegging aan die Raad op 3 Desember 2025)

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

- (a) Dat daar by die Raad aanbeveel word dat al die lede en sekundi van die Dissiplinêre Raad heraangestel word vanaf 01 Januarie 2026 tot 31 Desember 2028;
- (b) Dat die vergoeding wat aan eksterne lede van die Dissiplinêre Raad betaal word, dieselfde sal wees as vir die bywoning van die Prestasie-, Risiko- en Ouditkomitee.

7.5 DARLING: SENTRUM VAN HOOP (2/1/4/5)

Erf 4052 in Bloekomlaan, Darling is geïdentifiseer as geskikte grond vir die vestiging van die Darling: Sentrum van Hoop.

Befondsing (maatskaplike bydrae deur myne) is deur Sibathatu en Venatouch beskikbaar gemaak vir hierdie inisiatief en behels dit om 'n fasiliteit te skep vir gemeenskapsondersteuning en -opheffing met die fokus op maatskaplike ontwikkeling, jeugbemagting en gemeenskapveerkragtigheid.

Die fasiliteit word beskou as 'n goeie geleentheid om samewerking tussen die Munisipaliteit en privaatsektor te bewerkstellig en maatskaplike ontwikkeling in Darling te bevorder.

BESLUIT

(op voorstel van rdl A K Warnick, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

- (a) Dat kennis geneem word van die gesamentlike belegging van R700 000 deur Sibathatu en Venatouch vir die vestiging van die *Centre of Hope* in Darling;
- (b) Dat kennis geneem word van die in beginsel goedkeuring van die projek deur die Departement van Minerale en Petroleum Hulpbronne, met formele goedkeuring wat teen 12 Desember 2025 verwag word;
- (c) Dat die projek in beginsel deur Swartland Munisipaliteit ondersteun sal word;
- (d) Dat goedkeuring verleen word vir die kwytsekelding van bouplan-aansoekfooie vir die projek;
- (e) Dat magtiging verleen word aan die Departement Ontwikkelingsbestuur om die hersoneringsproses van Erf 4052 in Bloekomlaan, Darling, in ooreenstemming met wetlike prosedures te bestuur.

7.6 SWARTLAND TOERISME NPC: VERSLAGDOENING T.O.V. DIE 2024/2025 FINANSIËLE JAAR (9/1/3/2/1)

Die diensvlakooreenkoms met die Swartland Toerisme NPC bevat die bepalings met betrekking tot jaarlikse verslagdoening aan die Raad.

Die betrokke verslae is met die sakelys gesirkuleer.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

Dat kennis geneem word van:

- (a) die inhoud van die Voorsitter se 2024/2025 verslag insake die Swartland Toerisme NPC;
- (b) die sleutelprestasie-areas soos gemeet vir die tydperk 1 Julie 2024 tot 30 Junie 2025; en
- (c) die inhoud van die finansiële state vir die 2024/2025 finansiële jaar.

7.7 SWARTLAND TOERISME: OPRIGTING VAN FOTORAAM TE HOOFSTRAND, YZERFONTEIN (9/1/3/2)

'n Voorstel is vanaf Swartland Toerisme, in samewerking met Mac Eiendomme, ontvang vir die oprigting van 'n fotoraam (*'New Tourism Frame Landmark and Photo Opportunity in Yzerfontein*) by Hoofstrand, Yzerfontein.

Die Yzerfontein Toerisme-kantoor het 'n publieke deelnameproses gevolg en, ten spyte van twee besware wat ontvang is, oorweldigende ondersteuning vanaf die gemeenskap en besigheidsektor ontvang vir die projek.

Die fotoraam is ontwerp om toerisme-sigbaarheid te bevorder en die betrokkenheid van besoekers aan te moedig.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdh T van Essen)

- (a) Dat goedkeuring verleen word vir die oprigting van 'n fotoraam by Hoofstrand, Yzerfontein;
- (b) Dat kennis geneem word dat alle vereistes vir openbare deelname nagekom is en dat besware behoorlik oorweeg en aangespreek is;
- (c) Dat bevestig word dat die oprigting in die openbare belang is en positief bydra tot toerismebevordering, gemeenskapsidentiteit en ekonomiese ontwikkeling;
- (d) Dat die volgende voorwaardes opgelê word:
 - (i) Bouplanne moet aan die Munisipaliteit voorgelê word vir goedkeuring voordat oprigting plaasvind;
 - (ii) Oprigting moet geskied in oorleg met die Direkoraat Siviele Ingenieursdienste om skade aan plaveisel of infrastruktuur te voorkom;
 - (iii) Onderhoud van die raam moet deur Yzerfontein Toerisme onderneem word volgens hul plan;
 - (iv) 'n Vrywaring moet op die raam aangebring word met betrekking tot openbare gebruik; en
 - (v) Derdepartye se reklame moet beperk word tot erkenning van die borg (Mac Properties), waarvan die grootte en ligging deur die Munisipaliteit goedgekeur moet word.

7.8 VERHURING VAN DIE TORING GELEë OP 'N GEDEELTE VAN ERF 7156, JAKARANDASTRAAT, MALMESBURY AAN DIE Ilinge LETHU BUURTWAG (12/1/3/1-8/1)

'n Aansoek is ontvang vanaf die *Ilinge Lethu Neighbourhood Watch* (akkreditasie nr: DCS15/18/1103) om die toring op Erf 7156, Jakarandastraat, Malmesbury te huur vir die bedryf van 'n buurtwag.

7.8/...

BESLUIT

(op voorstel van rdl A K Warnick, gesekondeer deur rdh T van Essen)

- (a) Dat in terme van Regulasie 34 van Munisipale Bate Oordrag Regulasie, saamgelees met die Munisipale Bate Oordrag Beleid (2014), goedkeuring verleen word vir die verhuring van die toring, geleë op 'n gedeelte van Erf 7156 Malmesbury, Jakarandastraat, Wesbank, ongeveer 230 m² groot aan die llinge Lethu Buurtweg (akkrediasie nr. dcs15/18/1103), onderworpe aan die standaard voorwaardes asook die volgende voorwaardes:
 - (i) Dat die verhuring vir 'n tydperk van een jaar sal duur vanaf 01 Desember 2025 tot 30 November 2026;
 - (ii) Dat huurgeld ten bedrae van R120.00 per jaar, BTW uitgesluit verhaal word;
 - (iii) Dat diensteverbruik sowel as diensteaansluitings/deposito nie betaalbaar sal wees nie;
 - (iv) Dat geringe en interne instandhoudingswerk van die fasiliteit deur en op koste van die huurder onderneem word; en
 - (v) Dat die groter instandhoudings- en opgraderingswerk deur en op koste van die Munisipaliteit onderneem word.
- (b) Dat, ingevolge paragraaf 13.1.3 van die Bate Oordrag Beleid, dit geboekstaaf word dat die llinge Lethu Buurtweg 'n prioriteitsbehoefte in die gemeenskap sal bevredig, deur die voorsiening van 'n veilige omgewing te fasiliteer.

7.9 VERHURING VAN 'N GEDEELTE VAN MUNISIPALE GEBOU GELEë OP 'N GEDEELTE VAN ERF 13044 TE WESBANK SPORTGRONDE, MALMESBURY AAN DIE MALMESBURY WEIGHTLIFTING CLUB (17/9/2/2/2-8)

Sedert die ontstaan van die *Malmesbury Weightlifting Club* in 2011, word 'n gedeelte van die gebou (groot ±60 m²) aangrensend tot die paviljoen by die Wesbank Sportgronde in Alfastraat op 'n jaarlikse basis aan die klub verhuur.

BESLUIT

(op voorstel van rdl A K Warnick, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

- (a) Dat in terme van Regulasie 34 van Munisipale Bate Oordrag Regulasie, saamgelees met die Munisipale Bate Oordrag Beleid (2014), goedkeuring verleen word vir die verhuring van 'n gedeelte van die munisipale gebou, geleë op 'n gedeelte van Erf 13044 Malmesbury by die Wesbank Sportgronde, Alfastraat aan die *Malmesbury Weightlifting Club*, onderworpe aan die standaard voorwaardes asook die volgende voorwaardes:
 - (i) Dat die verhuring vir 'n tydperk van een jaar sal duur vanaf 01 Desember 2025 tot 31 Desember 2026;
 - (ii) Dat huurgeld ten bedrae van R120.00 per jaar, BTW uitgesluit, betaalbaar gaan wees;
 - (iii) Dat geen diensteverbruikheffings betaalbaar sal wees nie; en
 - (iv) Dat geringe en interne instandhoudingswerk van die fasiliteit deur en op koste van die huurder onderneem word;
 - (v) Dat die groter instandhoudings- en opgraderingswerk deur en op koste van die Munisipaliteit onderneem word.
- (b) Dat, ingevolge paragraaf 13.1.3 van die Bate Oordrag Beleid, dit geboekstaaf word dat die *Malmesbury Weightlifting Club* 'n prioriteitsbehoefte in die gemeenskap bevredig, deurdat dit lede akkommodeer wat gewigoptel beoefen asook diegene wat moontlik aan die sport wil deelneem.

7.10/...

7.10 HERNUWING VAN VERHURING VAN 'N GEDEELTE VAN MUNISPALE GEBOU GELEë OP 'N GEDEELTE VAN ERF 13044 TE WESBANK SPORTGRONDE, MALMESBURY AAN DIE MALMESBURY PHYSICAL & CULTURE CLUB (17/9/2/2-8)

Die *Malmesbury Physical & Culture Club* gebruik die gimnasium by die Wesbank Sportgronde vir die afgelope 10 jaar vir hul aktiwiteite wat insluit, liggaamsbou, gewigoptel en fiksheid. Die appaarte is die eiendom van die klub.

Die gebou (groot ±230 m²) by die Wesbank Sportgronde word op 'n jaarlikse basis aan die *Malmesbury Physical & Culture Club* verhuur.

BESLUIT

(op voorstel van rdl A K Warnick, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

- (a) Dat in terme van Regulasie 34 van Munisipale Bate Oordrag Regulasie, saamgelees met die Munisipale Bate Oordrag Beleid (2014), goedkeuring verleen word vir die verhuring van 'n gedeelte van die munisipale gebou, geleë op 'n gedeelte van Erf 13044 Malmesbury by die Wesbank Sportgronde, Alfastraat, ongeveer 230 m² groot aan die *Malmesbury Physical & Culture Club*, onderworpe aan die standaard voorwaardes asook die volgende voorwaardes:
 - (i) Dat die verhuring vir 'n tydperk van drie jaar sal duur vanaf 01 Januarie 2026 tot 31 Desember 2028;
 - (ii) Dat huurgeld ten bedrae van R120.00 per jaar, BTW uitgesluit ten opsigte van jaar 1 verhaal word, onderhewig aan eskalasie bereken op die Verbruikersprysindeks (VPI) vanaf jaar 2;
 - (iii) Dat geen diensteverbruikheffings betaalbaar sal wees nie;
 - (iv) Dat geringe en interne instandhoudingswerk van die fasiliteit deur en op koste van die huurder onderneem word; en
 - (v) Dat die groter instandhoudings- en opgraderingswerk deur en op koste van die Munisipaliteit onderneem word.
- (b) Dat, ingevolge paragraaf 13.1.3 van die Bate Oordrag Beleid, dit geboekstaaf word dat die *Malmesbury Physical & Culture Club* 'n prioriteitsbehoefte in die gemeenskap bevredig, deurdat dit lede akkommodeer wat gewigoptel beoefen asook diegene wat moontlik aan die sport wil deelneem.

7.11 VOORGESTELDE HERNUWING VAN HUUR VAN DIE RESTANT VAN ERF 1383, MOORREESBURG GELEë IN EERSTELAAN AAN DOLFYNTJIE BEWAARSKOOL VIR VROEë KINDERONTWIKKELINGDOELEINDES (17/9/2/R)

Die Dolfyntjie Bewaarskool word as 'n vroeë kinderonwikkelingsentrum bedryf en huur vir die afgelope 18 jaar die geboue op Gedeelte Erf 1383, Moorreesburg. Die geboue is omskep in klaskamers, administratiewe kantore, speelkamers, toiletfasiliteite en stoorkamers. Die Dolfyntjie Bewaarskool akkommodeer 157 kinders tot en met die ouderdom van 6 jaar.

Die verslag het ten doel om aan te beveel dat die huurtermyn met 'n verdere drie (3) jaar hernu word.

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl N Smit)

- (a) Dat, in terme van Regulasie 34 van Munisipale Bate Oordrag Regulasie, saamgelees met die Munisipale Bate Oordrag Beleid (2014), goedkeuring verleen word vir die hernuwing van die verhuring van 'n gedeelte van Restant van Erf 1383 Hooikraal, Moorreesburg, geleë te Eerstelaan, ongeveer 5077.89 m² groot, aan Dolfyntjies Bewaarskool, onderworpe aan die standaard huurvoorwaardes asook die volgende verdere voorwaardes:
 - (i) Dat die huurtermyn vir 'n tydperk van drie jaar vanaf 01 Januarie 2026 tot 31 Desember 2029 sal duur;

7.11(a)/...

- (ii) Dat huurgeld ten bedrae van R120.00 per jaar, BTW uitgesluit ten opsigte van jaar 1 verhaal word, onderhewig aan eskalاسie bereken op die Verbruikersprysindeks (VPI) vanaf jaar 2;
 - (iii) Dat die huurder verantwoordelik sal wees vir betaling van diensteverbruik;
 - (iv) Dat die eiendom slegs aangewend word as 'n vroeë kinderontwikkelingsentrum en vir geen ander doel nie; en
 - (v) Dat daar aan alle administratiewe, tegniese en regsvereistes voldoen word;
- (b) Dat, ingevolge paragrawe 13.1.1 van die Bate Oordrag Beleid, kennis geneem word dat die verhuring by wyse van direkte onderhandelinge geskied, gegewe die huurder vanaf 2007 'n historiese eiendomsreg deur die Munisipaliteit verleen was vir aanwending daarvan as 'n vroeë kinderontwikkelingsentrum, en het die huurder sedertdien alle verantwoordelikhede en verpligtinge in terme van die ooreenkoms nagekom.

7.12 VOORGESTELDE HERNUWING VAN HUUR VAN 'N GEDEELTE VAN ERF 163, VOORTREKKERWEG RIEBEEK-WES AAN DIE SUID- AFRIKAANSE POSKANTOOR BEPERK VIR DIE BEDRYF VAN PRIVAAT POSBUSSE (12/2/4-12/1)

'n Kantoor (groot ±130 m²) by die munisipale kantore op Erf 163, Riebeek-Wes word aan die Suid-Afrikaanse Poskantoor Beperk verhuur.

Daar is voorafvervaardigde privaat posbusse opgerig en word dit op 'n agentskap basis vir die Suid-Afrikaanse Poskantoor Beperk deur me Kriegler bestuur.

'n Aansoek is ontvang vanaf die huurder om die bestaande huurooreenkoms met 'n verdere termyn van drie jaar te verleng.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

- (a) Dat, in terme van Regulasie 34 van Munisipale Bate Oordrag Regulasie, saamgelees met die Munisipale Bate Oordrag Beleid (2014), goedkeuring verleen word vir die hernuwing van die verhuring van 'n gedeelte van Erf 163, Riebeek-Wes, op die hoek van Van Riebeekstraat en Voortrekkerweg, aan Suid-Afrikaanse Poskantoor Beperk, onderworpe aan die standaard huurvoorwaardes asook die volgende verdere voorwaardes:
 - (i) Dat die huurtermyn vir 'n tydperk van drie jaar vanaf 01 Januarie 2026 tot 31 Desember 2028 sal duur;
 - (ii) Dat huurgeld ten bedrae van R524.05 (6% eskalاسie en BTW uitgesluit) betaalbaar sal wees;
 - (iii) Dat geen diensteverbruik betaalbaar sal wees deur die huurder nie;
 - (iv) Dat die eiendom slegs aangewend word vir die bedryf van privaat posbusse en vir geen ander doel nie; en
 - (v) Dat daar aan alle administratiewe, tegniese en regsvereistes voldoen word;
- (b) Dat, ingevolge paragrawe 13.1.1 en 13.1.3 van die Bate Oordrag Beleid, die eiendom by wyse van direkte onderhandelinge verhuur word, aangesien die eiendom vantevore verhuur was aan die huurder, met die inagneming dat die huurder 'n belangrike diens aan die gemeenskap van Riebeek-Wes lewer ten opsigte van die voorsiening van privaat posbusse.

7.13/...

7.13 HERNUWING VAN HUUR VAN ERF 478 DARLING VANAF J F & K J KIRSTEN TRUST VIR DOELEINDES OM 'N BRANDWEERSTASIE TE BEDRYF (12/1/2-3)

Die Munisipaliteit huur sedert 2023 die eiendom (groot 539,4 m²) geleë op Erf 478, Darling vanaf JF & KJ Kirsten Trust vir die doeleindes van die bedryf van 'n Brandweerstasie.

Die tydelike vergunningsgebruik op Erf 478, Darling vir die bedryf van 'n Brandweerstasie verval op 15 Mei 2028 en het die eienaar aangedui dat die nodige grondgebruikproses deurloop sal word voor die verval van die vergunningsgebruik.

BESLUIT

(op voorstel van rdl A K Warnick, gesekondeer deur rdl N Smit)

- (a) Dat goedkeuring verleen word om die opsie vir hernuwing uit te oefen met betrekking tot die huurooreenkoms met JF & KJ Kirsten Trust vir die gebruik van Erf 471 Darling vir akkommodasie om 'n brandweerstasie te bedryf vir 'n verdere tydperk van drie jaar vanaf 01 Julie 2026 tot 30 Junie 2029, met 'n opsie om die huurooreenkoms te hernu;
- (b) Dat 'n maandelikse huurbedrag soos hieronder uiteengesit betaalbaar sal wees aan JF & KJ Kirsten Trust en vereffen word vanuit posnommer 9/232-954-2932 (Huur van Kantore: Brandweerdienste:
 - (i) 01 Julie 2026 tot 30 Junie 2027 'n huurbedrag van R9378.00 per maand plus 1%, plus inflasiekoers soos teen 30 Junie 2026 bepaal;
 - (ii) 01 Julie 2027 tot 30 Junie 2028 'n huurbedrag van die vorige jaar per maand plus 1%, plus inflasiekoers soos teen 30 Junie 2027 bepaal;
 - (iii) 01 Julie 2028 tot 30 Junie 2029 'n huurbedrag van die vorige jaar per maand plus 1%, plus inflasiekoers soos teen 30 Junie 2028 bepaal;
- (c) Dat betaling vir water en elektrisiteit gebruik betaalbaar sal wees deur die Munisipaliteit;
- (d) Dat die nodige grondgebruiksregte goedkeuring deur en op koste van JF & KJ Kirsten verkry word alvorens die tydelike grondgebruik op 15 Mei 2028 verval; en
- (e) Dat die bestaande huurvoorwaardes onveranderd bly.

7.14 UITSTAANDE DEBITEURE: OKTOBER 2025 (5/7/1/1)

'n Volledige verslag van die stand van uitstaande debiteure is met die sakelys gesirkuleer.

Op navraag van rdh T van Essen om te oorweeg om meer skuld af te skryf, noem die Direkteur: Finansiële Dienste dat daarteen gewaak moet word om 'n kultuur te skep dat die Raad geredelik skuld afskryf.

Die Direkteur: Finansiële Dienste noem dat in teenstelling moet 'n kultuur van betaling geskep word deur, as voorbeeld, die Munisipaliteit vir elke R0,50 wat die kliënt betaal ook 'n R0,50 op die munisipale rekening betaal.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdl A K Warnick)

Dat kennis geneem word van die verslag aangaande die stand van Swartland Munisipaliteit se uitstaande debiteure vir September 2025.

7.15 VORDERING MET UITSTAANDE VERSEKERINGSEISE (5/14/3/5)

Ingevolge die Batebestuursbeleid moet maandeliks verslag gedoen word insake die uitstaande versekeringseise.

Op navraag van rdh T van Essen aangaande die identifisering van gesteelde bates, bevestig die Munisipale Bestuurder dat ander Munisipaliteite geraadpleeg word oor metodes om bates te beskerm.

7.15/...

BESLUIT

Dat kennis geneem word van die stand van uitstaande versekeringseise tot en met 30 September 2025 soos met die sakelys gesirkuleer.

7.16 VERKOOP VAN UITGEDIENDE BATES PER OPENBARE VEILING (5/14/3/5)

Die Batebestuursbeleid reguleer die beskikking van bates deur te verseker dat dit regverdig, billik, deursigtig, mededingend en koste-effektief geskied en dat daar voldoen word aan die Voorsieningskanaalbestuursbeleid van die Munisipaliteit.

Die kriteria vir wegdoening van bates behels die volgende:

- Die bruikbare leeftyd van die bate het verstryk;
- Die bate is verouderd;
- Dit is onekonomies om die bate te herstel of dit is onherstelbaar.

Die lysie van uitgediende bates van die onderskeie direktorate is met die sakelys gesirkuleer.

BESLUIT

(op voorstel van rdh T van Essen, gesekondeer deur rdl N Smit)

Dat goedkeuring verleen word vir die verkoop van die bates op die aangehegte lysie tydens die openbare veiling en dat bates dienoreenkomstig vanaf die Bateregister verwyder word.

7.17 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTELWERK AAN VW AMAROK, CK 49107 (8/1/B/2)

Die VW Amarok, CK 49107, word deur die K9-eenheid in die Verkeers- en Wetstoepassingsdepartement gebruik vir roetine patrollies, die regulering van verordeninge en verkeers- en misdaadoperasies binne die Swartland munisipale gebied.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningskanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir herstelwerk van die VW Amarok LDV, CK 49017 deur Rola VW Malmesbury ten bedrae van R204 741,70 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat verder kennis geneem word dat, in terme van paragraaf 2(6)(g) van die Voorsieningskanaalbestuursbeleid, dit nie nodig is om 'n formele tenderproses te volg nie, aangesien Rola VW Malmesbury die gemagtigde agent van VW-voertuie is;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R204 741,70 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/4-14-5 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningskanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.18 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: DIENS VAN QUESTER CWE UD 370FC VRAGMOTOR, CK 44202 (8/1/B/2)

Die Quester CWE UD 370FC Vragmotor, CK 44202 word gebruik vir die uitsuig van riooltenke binne die Swartland munisipale gebied.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningskanaalbestuursbeleid;

7.18/...

- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die diens van Quester CWE UD Vragmotor, CK 44202 deur UD Trucks Malmesbury ten bedrae van R50 652,75 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat verder kennis geneem word dat, in terme van paragraaf 2(6)(g) van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid, dit nie nodig is om 'n formele tenderproses te volg nie, aangesien UD Trucks Malmesbury die gemagtigde agent van UD Trokke is;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R50 652,75 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/4-67-2 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.19 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: DIENS VAN QUESTER CWE UD 370FC VRAGMOTOR, CK 56674 (8/1/B/2)

Die Quester CWE UD 370FC Vragmotor, CK 56674 word gebruik vir die uitsuig van riooltenke binne die Swartland munisipale gebied.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die diens van Quester CWE 370FC Vragmotor, CK 56674 deur UD Trucks Malmesbury ten bedrae van R47 537,78 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat verder kennis geneem word dat, in terme van paragraaf 2(6)(g) van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid, dit nie nodig is om 'n formele tenderproses te volg nie, aangesien UD Trucks Malmesbury die gemagtigde agent van UD Trokke is;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R47 537,78 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/4-71-2 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.20 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTELWERK AAN CATERPILLAR PADSKRAPER, CK 42953 (8/1/B/2)

Die Caterpillar Padskraper, CK 42953, word gebruik in die Strate- en Stormwaterafdeling in Moorroesburg.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstel van die hidrouliese silinder en vervang van die *rocker box*-seel van die Caterpillar Laaigraaf, CK 42953 deur Barloworld Equipment ten bedrae van R85 889,51 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat verder kennis geneem word dat, in terme van paragraaf 2(6)(g) van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid, dit nie nodig is om 'n formele tenderproses te volg nie, aangesien Barloworld Equipment die gemagtigde agent van Caterpillar-masjiene is;

7.20/...

- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R85 889,51 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/7-10-5 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.21 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTEL VAN DOMPelpOMP NO 1 BY DIE DARLING WWTW (8/1/B/2)

Die rioelpompstasie in Darling versamel en vervoer rou riool vanaf die residensiële gebiede in Darling na die Darling WWTW. Die pompstasie is toegerus met twee pompstelle. Een van die pompe was foutief en is verwyder vir herstelwerk.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstelwerk aan die dompelpomp by die Darling pompstasie deur CAW ten bedrae van R45 900,00 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat die redes vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsproses soos volg aangeteken word:
 - (i) Die dompelpomp moes uit die pompstasie verwyder en na die diensverskaffer se werkwinkel geneem word, waar dit oopgemaak moes word om die nodige herstelwerk te bepaal en 'n kwotasie voor te berei;
 - (ii) Om meer kwotasies te verkry sou onprakties wees, aangesien dit sou vereis dat die pomp weer saamgestel en daarna weer oopgemaak moet word by die werkwinkels van alternatiewe diensverskaffers;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R45 900,00 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/240-849-381 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.22 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTEL VAN DOMPelpOMP NO 2 BY DIE KALBASKRAAL POMPSTASIE A (8/1/B/2)

Die rioelpompstasie in Kalbaskraal versamel en vervoer rou riool vanaf die residensiële area na die Kalbaskraal verdampingsdamme. Die pompstasie is toegerus met twee pompstelle. Een van die pompe het meganiese probleme gegee wat gelei het tot die gereelde oorloop van rou riool by die pompstasie.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuurs-beleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstelwerk aan die dompelpomp by die Kalbaskraal Pompstasie 1 deur CAW ten bedrae van R41 090,00 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat die redes vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsproses soos volg aangeteken word:
 - (i) Die dompelpomp sou vir 'n geruime tyd buite werking gelaat word indien die normale verkrygingsproses gevolg is;
 - (ii) Voormelde sou aanleiding gee tot 'n oorvloei van riool by die pompstasie en 'n onderbreking in die lewering van die riooldiens;

7.22/(c)...

- (iii) Die herstel van die dompelpomp is dus as 'n noodgeval hanteer;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R41 090,00 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/240-849-381 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.23 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTEL VAN DOMPELPOMP NO 1 BY NEW REST VALLEY (8/1/B/2)

Die rioolpompstasie in New Rest Valley versamel en vervoer rou riool vanaf die residensiële area na die Riebeek Kasteel WWTW. Die pompstasie is toegerus met twee pompstelle. Een van die pompe het meganiese probleme gegee wat gelei het tot die gereelde oorloop van rou riool by die pompstasie.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstelwerk aan die dompelpomp by die New Rest Valley Pompstasie 1 deur CAW ten bedrae van R32 355,00 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat die redes vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsproses soos volg aangeteken word:
 - (i) Die dompelpomp sou vir 'n geruime tyd buite werking gelaat word indien die normale verkrygingsproses gevolg is;
 - (ii) Voormelde sou aanleiding gee tot 'n oorfloei van riool by die pompstasie en 'n onderbreking in die lewering van die riooldiens;
 - (iii) Die herstel van die dompelpomp is dus as 'n noodgeval hanteer;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R32 355,00 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/240-849-381 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.24 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTEL VAN FRONT BUCKET, VOLVO WHEEL LOADER, CK 35796 (8/1/B/2)

Die *Front Bucket, Volvo Wheel Loader*, CK 35796 word in die Afdeling: Strate- en Stormwater op Darling gebruik vir operasionele- en onderhoudswerke.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstelwerk aan die *Front Bucket, Volvo Wheel Loader*, CK 35796 deur Babcock ten bedrae van R93 797,47 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat verder kennis geneem word dat, in terme van paragraaf 2(6)(g) van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid, dit nie nodig is om 'n formele tenderproses te volg nie, aangesien Babcock die ondertsteuningsagent van die Volvo Wheel Loader is;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R93 797,47 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/7-12-5 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;

- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.25 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTELWERK AAN FRONT-END-LOADER, CK 49106 (8/1/B/2)

Die Munisipaliteit gebruik 'n voorlaaigraaf, CK 49106, vir die verwydering van onwettige storting in die Swartland munisipale gebied.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygings-prosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstel van die differensiaal, dryfas en remstelsel van die Front-end-Loader, CK 49106 deur Babcock ten bedrae van R231 312,41 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat verder kennis geneem word dat, in terme van paragraaf 2(6)(g) van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid, dit nie nodig is om 'n formele tenderproses te volg nie, aangesien Babcock die ondersteuningsagent van Volvo-masjiene in die Weskaap is;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R231 312,41 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/7-18-5 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.26 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTELWERK AAN KOMPakteer VRAGMOTOR, CK 34173 (8/1/B/2)

Die kompakteervragmotor, CK 34173, word gebruik vir vullisverwydering in Malmesbury, Riebeek Kasteel en Riebeek-Wes.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygings-prosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstel van die *packer panel system* van die Kompakteervragmotor, CK 34173 deur Transtech ten bedrae van R78 852,35 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat verder kennis geneem word dat, in terme van paragraaf 2(6)(g) van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid, dit nie nodig is om 'n formele tenderproses te volg nie, aangesien Transtech die gemagtigde agent van Heil 5000 vullis kompakteerders in die Weskaap is;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R78 852,35 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/4-68-5 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

7.27 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES: HERSTEL VAN FALCON F50 SLASHER (8/1/B/2)

Die Falcon F50 Bossiekapper word gebruik in die parke-afdeling in Malmesbury.

7.27/...

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstel van die Falcon F50 Bossiekapper deur Afgri-Equipment ten bedrae van R27 031,21 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat verder kennis geneem word dat, in terme van paragraaf 2(6)(g) van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid, dit nie nodig is om 'n formele tenderproses te volg nie, aangesien Afgri-Equipment die gemagtigde agent van Falcon-toerusting is;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R27 031,21 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/236-677-315 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

**7.28 AFWYKING VAN VOORGESKREWE VERKRYGINGSPROSEDURES:
VERVANGING VAN CENTRAL BEARING, RIEBEEK KASTEEL WWTW CLARIFIER
(8/1/B/2)**

Die draaitafel van die *clarifier* by die Riebeek Kasteel WWTW het probleme begin gee en dit was nodig om die draaitafel te verwyder om die fout op te spoor.

BESLUIT

- (a) Dat kennis geneem word van die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsprosedures ingevolge paragraaf 36 van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid;
- (b) Dat kennis geneem word van die aksie van die Munisipale Bestuurder om goedkeuring te verleen vir die herstelwerk aan die *clarifier turntable centre bearing* by die Riebeek Kasteel WWTW deur GW Trautman ten bedrae van R32 505,00 (BTW uitgesluit);
- (c) Dat die redes vir die afwyking van die voorgeskrewe verkrygingsproses soos volg aangeteken word:
 - (i) Die draaitafel is uit die *clarifier* verwyder en na die diensverskaffer se werkwinkel geneem te word, waar dit oopgemaak was om die nodige herstelwerk te bepaal en 'n kwotasie voor te berei;
 - (ii) Om meer kwotasies te verkry sou onprakties wees, aangesien dit vereis dat die pomp weer saamgestel en daarna weer oopgemaak moet word by die werkwinkels van alternatiewe diensverskaffers;
- (d) Dat die uitgawe ten bedrae van R32 505,00 (BTW uitgesluit) teen posnommer 9/239-581-689 verreken word en dat daar voldoende fondse beskikbaar is;
- (e) Dat die Senior Bestuurder: Finansiële State en Batebestuur in terme van die Voorsieningkanaalbestuursbeleid opdrag gegee word om bovermelde redes as nota by die finansiële state in te sluit, wanneer die betrokke state opgestel word.

**7.29 SLUITING VAN KANTORE AS BLYK VAN WAARDERING VIR SWARTLAND
MUNISIPALITEIT SE PRESTASIES (2/6)**

Swartland Munisipaliteit het gedurende 2025 verskeie toekennings ontvang, waarvan die topprestasie behaal is by die Munisipale Prestasietoekennings wat deur SAPOA (*South African Property Owners' Association*) in samewerking met Ratings Afrika en die *Banking Association of South Africa* aangebied is. Swartland Munisipaliteit deel die eerste plek met Saldanhabaai Munisipaliteit as die mees finansiële volhoubare munisipaliteite in Suid-Afrika.

7.29/...

Swartland Munisipaliteit is ook bekroon as die beste presterende munisipaliteit vir die Munisipaliteit se bydrae tot die eiendomsbedryf op die gebied van munisipale volhoubaarheid.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

- (a) Dat, as blyk van waardering vir die bogemelde prestasies, goedkeuring verleen word dat die munisipale kantore op Vrydag, 2 Januarie 2026 mag sluit vir die dag;
- (b) Dat hierdie 'n eenmalige vergunning is en dat geen verwagting met die oog op toekomstige prestasies geskep word nie;
- (c) Dat kennisgewings by al die betaalpunte in die munisipale gebied en op die webtuiste aangebring word om van die sluiting van kantore kennis te gee;
- (d) Dat, met hierdie vergunning, oortyd betaal word vir tye gewerk teen die Saterdagtarief.

7.30 AANSOEK OM VAKANSIEVERLOF DEUR MUNISIPALE BESTUURDER EN DIREKTEURE EN AANWYS VAN WAARNEMENDE MUNISIPALE BESTUURDER (4/8/3)

Die aansoek om verlof deur die Munisipale Bestuurder moet aan die Uitvoerende Burge-meesterskomitee voorgelê word vir oorweging. Daar word ook van die geleentheid gebruik gemaak om 'n waarnemende munisipale bestuurder aan te wys om volgehoue dienslewering en kommunikasie te verseker.

BESLUIT

(op voorstel van rdl N Smit, gesekondeer deur rdd J M de Beer)

- (a) Die Munisipale Bestuurder se verlof was reeds op 16 April 2025 aan die Uitvoerende Burgemeester voorgelê, en was goedkeuring vir die volgende datums verleen, synde:
 - (i) 17-31 Desember 2025 (9 dae).
 - (ii) 1 -9 Januarie 2026 (6 dae).
- (b) Dat daar kennis geneem word dat die volgende Direkteure gedurende voormelde tydperk sal waarneem as Munisipale Bestuurder:
 - (i) Mnr T Möller: 17 tot 24 Desember 2025 (6 Dae)
 - (ii) Mnr L Zikmann: 25 tot 31 Desember 2025 (3 Dae)
1 tot 9 Januarie 2025 (6 Dae)
- (c) Dat die skedule ook die waarnemende Direkteure in hulle onderskeie departement aanwys, ten einde goeie kommunikasie en dienslewering te verseker.

(GET) J H CLEOPHAS
UITVOERENDE BURGEMEESTER